

**COMUNE DI AMENO
PROVINCIA DI NOVARA**

DELIBERAZIONE N° 8

Trasmessa al Comitato Regionale di
Controllo il
Prot. n°

ORIGINALE / COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
- seduta pubblica -

OGGETTO: Alienazione di fabbricato di proprietà comunale censito al foglio 5, mappale n. 831/1.

L'anno 2011, addì 3 del mese di maggio alle ore 21,00 nella sala delle adunanze consiliari, previa l'osservanza delle formalità prescritte dalla vigente normativa, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali. All'appello risultano:

GERARDI	MICAELA - Sindaco
GIOVANETTI	IVANA
TERZI	ROBERTO
CATTANEO	VIRGINIO
BELLOTTI	CHRISTIAN
GODI	GIUSEPPE
FALLA-ISEF	SERENA
CERESA	DIEGO
ROMAGNOLI	ANTONIO
BEDONI	TIZIANA
COMINOLI	CARLO
FERRARI	LARA FINA
BORGHI	RICCIARDA

Pres.	Ass.
si	si
si	
si	
si	
si	
si	
si	
si	
si	
si	
si	
si	
Totali	12
	1

Partecipa il Segretario Comunale **REGIS MILANO dott. Michele** il quale provvede alla redazione del presente verbale. Ricontrata la validità della seduta dal numero degli intervenuti, la Sig.ra **GERARDI MICAELA** assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a deliberare sull'argomento di cui all'oggetto sopra indicato.

Il Sindaco relaziona sull'argomento.

Il cons. Giovanetti fa presente i tentativi intercorsi per le possibili ristrutturazioni dell'immobile in questione, purtroppo infruttuosi per quanto riguarda il reperimento di finanziamenti;

Il Segretario Comunale relaziona sulla procedura di alienazione.

Il cons. Bedoni si dichiara favorevole all'alienazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che, l'art. 42 c.2 lett I) D.Lgs. n° 267/2000 attribuisce al Consiglio Comunale la competenza a deliberare in materia di alienazioni immobiliari incidendo sul patrimonio dell'Ente;

Vista la Relazione di perizia in merito all'immobile di proprietà comunale censito al fg. n. 5, mapp. n. 831/1, allegata alla presente quale sua parte integrante e sostanziale;

Rilevato che il prezzo di stima dell'immobile è di € 155.000,00 (centocinquantacinquemila/00);

Preso atto che i proventi dell'alienazione saranno investiti in lavori di realizzazione di un centro sociale-ricreativo, finalità coerente con quelle dell'I.P.A.B. dante causa del Comune per l'immobile in questione, come peraltro previsto nel bilancio per l'esercizio 2011 in approvazione in questa stessa seduta

Dato atto che è stato acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio Contabile ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267;

A seguito di votazione in forma palese con il seguente esito:
presenti n.12 - favorevoli n. 12

DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa premesso e che qui si intende integralmente richiamato di:

- Alienare il bene censito al catasto urbano del Comune di Ameno, al foglio di mappa 5 particella n° 831/1 – via Ducloz, con il prezzo di stima dell'immobile di € 155.000,00 e con il procedimento di “scelta pubblica del contraente” – procedura aperta – disciplinato dal D.Lgs. n° 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

- Incaricare il Responsabile dell'U.T.C. per gli adempimenti previsti dalla legge in materia e conseguenti al presente atto.

- Dare atto che i proventi dell'alienazione saranno investiti in lavori di realizzazione di un centro sociale-ricreativo, finalità coerente con quelle dell'I.P.A.B. dante causa del Comune per l'immobile in questione, come peraltro previsto nel bilancio per l'esercizio 2011 in approvazione in questa stessa seduta

- di dichiarare, con votazione favorevole unanime, il presente atto di immediata esecutività ai sensi del comma 4 dell'art. 134 D.Lgs. 267/2000.

Allegati “omissis”.

VISTO: Si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO E CONTABILE
F.to BARONCHELLI Gualtiero

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Gerardi Micaela

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to REGIS MILANO Michele

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio;

Visto lo Statuto comunale,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Ameno, lì 11.05.2011__

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to REGIS MILANO Michele

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

che la presente deliberazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal al ed è divenuta esecutiva oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (*art. 134, comma 3, del T.U. n. 267/2000*).

Ameno, lì _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
REGIS MILANO Michele

Per copia conforme all'originale, per uso amministrativo.

Dalla Sede Municipale, lì _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====